

# wir IN BERGHEIM

EINE INFORMATIONSSCHRIFT FÜR DIE EINWOHNER UNSERER KREISSTADT



## DIE KREISSTADT ENTWICKELT NEUE PERSPEKTIVEN



STADTENTWICKLUNG IN BERGHEIM – INTEGRIERTES HANDLUNGSKONZEPT UND ENTWICKLUNG DES BAHNHOFGELÄNDES – ZUKUNFT FÜR BERGHEIM

Die Kombination von ländlichem Charme und der Nähe zur Kölner City ist es, die den Reiz Bergheims ausmacht. Und dies zu bestärken und zu bewahren ist das Ziel aller Akteure in der Kreisstadt. Zu einer attraktiven und lebenswerten Stadt gehört selbstverständlich eine lebendige Innenstadt. Die Voraussetzungen hierzu sind gut. Und sie werden zukünftig noch besser:

### Am Bergheimer Bahnhof entsteht ein neues Einkaufszentrum

Der Bahnhof Bergheim, in den 80er Jahren als modernste Verkehrsschnittstelle in Nordrhein-Westfalen angelegt mit der Verbindung von Bahn, Bus und P+R-Anlage, ist in die Jahre gekommen. Schon vor einiger Zeit ist die Nutzung des Bahnhofsgebäudes aufgegeben worden und die Stadt Bergheim hat die Gelegenheit, das Gebäude und das umliegende Grundstück zu kaufen, genutzt. Nun war auch die Investorensuche erfolgreich: In einem Auswahlverfahren überzeugte der Kerpener Investor Bernd Pieroth Rat und Verwaltung mit seinem Konzept und wird an dieser

Stelle ein modernes Einkaufs- und Dienstleistungszentrum errichten.



10.000 m<sup>2</sup> Verkaufsfläche, über 400 Parkplätze und eine tolle Mischung aus Einkaufen und Erleben.

Der Dezernent für Strategische Stadtentwicklung Volker Mießeler: „Dieses Projekt wird die Kreisstadt Bergheim in ihrem Bestreben, den Einkaufsstandort Innenstadt zu stärken, weiter voranbringen. Ich bin mir sicher, dass die ganze Stadt hiervon profitieren wird.“

#### Zur Person

*Volker Mießeler, 50 Jahre alt, verheiratet, ein Sohn, über 20 Jahre in Bergheim tätig, Dezernent für strategische Stadtentwicklung, Mitglied des Stadtvorstands, seit 8 Jahren zusätzlich Stadtwerke-Geschäftsführer*

Und das ist noch längst nicht alles.

### Integriertes Handlungskonzept für die Innenstadt

Die Innenstadt ist der zentrale Ort für Bergheim.

Die Fußgängerzone – angelegt zu Beginn der 80er Jahre – braucht eine zeitgemäße Gestaltung. Hier besteht Handlungsbedarf. Zunächst wurde unter Beteiligung zahlreicher Bürgerinnen und Bürger – Stichwort: Kreisstadtdenker – das Modell der Bergheimer Waage entwickelt, um Schwerpunkte einer zukünftigen Nutzung festzustellen. Hinzu kommt jetzt ein Integriertes Handlungskonzept für die Innenstadt. Zahlreiche Maßnahmen von der Neugestaltung und Erlebarmachung der Erft in der Innenstadt bis hin zur Neugestaltung des Platzes vor dem Aachener Tor werden vorbereitet.



Entwurf zur Erlebarmachung der Erft

Gemeinsam werden wir es schaffen, unser Bergheim zu der liebens- und lebenswerten Stadt zu machen, die wir uns alle wünschen! ■

#### Editorial



### Bahnen für Bergheim

*Endlose Staus auf den Autobahnen, Stop-and-Go in den Städten. Wir wollen alle mobil sein – doch immer nur mit dem Auto? Die Politik muss Alternativen bieten.*

*Nur der Bahnverkehr hat Zuwachsraten – Busse nur für Ortsverkehr und als Zubringer. Für kurze Strecken kann das Fahrrad reichen.*

*Die CDU hat die Erft-S-Bahn auf den Weg gebracht. Ein zweites Zukunftsprojekt ist die Anbindung des Bergheimer Ostens an die geplante Stadtbahn in Köln-Widdersdorf.*

### Mut zu neuen Lösungen!

*Der Busverkehr muss neu geplant werden – schnelle Regionallinien, eigene Stadtbuslinien – wie zum Gewerbepark Bergheim für die Arbeitskräfte der neuen Betriebe wie AO und TK-Maxx. Dabei soll die RVK unser Partner bleiben.*

*Herbert Piehl*

CDU-Stadtverbandsvorsitzender

### „CDU und Verwaltung haben Wort gehalten

- die Flüchtlinge sind längst in Wohngebäuden untergebracht
- die Turnhallen stehen wieder dem Sport zur Verfügung.“

## WIR IN BERGHEIM

# GEGEN VERWAHRLOSUNG IN DER CITY ANGEHEN



Seit Jahren steht das Gebäude Hauptstraße 45-47 leer – der Eigentümer ignoriert alle Anfragen. Auf Initiative von Stadtrat Hermann-Josef Falterbaum, CDU-Fraktion,

sollen mehrere Schritte den Missstand beseitigen: eine sponsorenfinanzierte Stellwand auf städtischem Grund wird die Ansicht aufwerten, eine Leerstandsatzung

soll zur Nutzung zwingen. Zwischenzeitlich haben CDU-Mitglieder eine Reinigung der beklebten Fassade vorgenommen – wer kann da bloß gegen sein? ■

## NÄCHSTES HOCHHAUS SOLL ABGERISSEN WERDEN

Die Bausünden der Vergangenheit belasten die Stadt heute. Nach dem Gebäude am Berliner Ring – hier wird der Kreis ein

Berufskolleg errichten – soll nun das fast leere Gebäude Albrecht-Dürer-Allee 4-6 erworben und abgerissen werden. Die

Bezirksregierung übergab jetzt den Bewilligungsbescheid über 460.000 € – weitere Mittel folgen beim Kauf/Abriß. ■



## KUNSTRASENPLÄTZE FÖRDERN DEN SPORT



Kunstrasen ist immer nutzbar und bei der Jugend beliebt. Trotz Finanzknappheit und fehlender Förderung durch den reichen DFB unterstützt die Stadt Bergheim die Einrichtung von Kunstrasenplätzen:

nach Bergheim (Pol-di-Sponsoring), Glesch (Eigenleistung Verein), Fliesteden-Büsdorf (Zusammenlegung, Grundstücksverkäufe) konnte im August das erneuerte Glessener Waldstadion in

Betrieb gehen. Die Vereine haben hier ca. 0,3 Mio. € aufgebracht. Auch bei den anstehenden Kunstrasen-Umbauten in Quadrath, Rheidt-Hüchelhoven und Niederaußem beteiligen sich die Vereine. ■

## GRÖSSTES BRITISCHES PROJEKT IN DEUTSCHLAND

Im Herbst wurde die Europazentrale von AO eingeweiht. Im Beisein von britischer Konsulin und NRW-Vertretern sprach Bürgermeisterin Maria

Pfordt von der größten Gewerbeansiedlung im Kreis. Ein Dank gilt der Wirtschaftsförderung der Kreisstadt. 300 Mitarbeiter

arbeiten bereits im Gewerbepark beim Elektrogeräte-Handel. Bis zu 2.500 Mitarbeiter sollen es später einmal sein. ■



## NEUE ENERGIEN FÜR DIE KREISSTADT BERGHEIM



Solarenergie ist für die Stadtwerke seit 2013 wichtig – die Windenergie wird ebenfalls ausgebaut. Tagebau-Sümpfungswasser wird

seit 2014 genutzt. Im Sommer wurde die RWE-Biogasanlage im Gewerbepark Bergheim von Bürgermeisterin Maria Pfordt in

Betrieb genommen – Umweltminister Remmel: „Die Bergheimer Biogasanlage ist die modernste in NRW!“ ■

## ROMINA PLONSKER IN DEN LANDTAG

Im März dieses Jahres wurde ich mit großer Mehrheit von über 700 Mitgliedern der CDU Rhein-Erft zu Ihrer Landtagskandidatin gewählt. Jetzt gilt es, die Menschen für unsere Ziele zu gewinnen: **Denn NRW kann mehr!**

*Dafür werde ich mich einsetzen:*



### Verbesserung der Infrastruktur, auf der Schiene und der Straße

- Mobilität ist die Lebensader unserer Gesellschaft. Heute sind verstopfte Straßen und volle Züge leidiger Alltag.
- Ich stehe zur Erft-S-Bahn, die von der CDU Bergheim vorangetrieben wird.
- Ich unterstütze die Wünsche nach Ortsumgehungen von Bergheim, Büsdorf und Fliesteden sowie von Rheidt-Hüchelhoven und Niederaußem.

Sie erreichen mich unter:  
[www.rominaplonsker.de](http://www.rominaplonsker.de)

### Wirtschaft fördern

- Bergheim ist Standort bedeutender Unternehmen mit hochwertigen Arbeitsplätzen. Aber die Rahmenbedingungen ändern sich rasant.
- Ich unterstütze die Ansiedlung von Start-ups. Ich möchte dazu beitragen, neue Dienstleistungen zu erschließen, etwa aus dem Pflege- und Gesundheitsbereich.
- Ich engagiere mich für eine „familienfreundliche und lebenswerte Stadt“ durch den Einsatz für Kindertageseinrichtungen, Schule, Bildung und Kultur.

### Digitalisierung vorantreiben

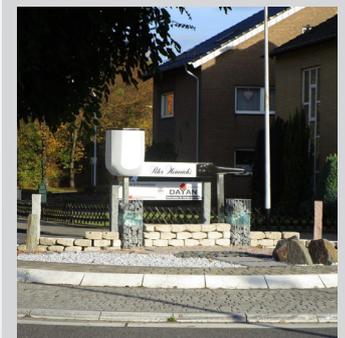
- Industrie 4.0 braucht Digitalisierung auf hohem Niveau an jedem Ort in der Kreisstadt.
- Aber wenn es um schnelles Internet geht, sind etliche Ortslagen im Kreis abgehängt. Kein Wunder: NRW investiert nur 70 Millionen Euro bis 2020 in den Breitbandausbau. Zum Vergleich: Bayern gibt dafür bis 2018 zwei Milliarden Euro aus.
- Deshalb wird der Einsatz für einen zügigen Ausbau der Digitalisierung eines meiner Hauptanliegen sein.

## AUFLÖSUNG

Das Bild der letzten Ausgabe zeigt den Wappenbaum vor dem Bürgerhaus Oberaußem. Medio-Gutscheine gewannen: K. Vollmer, A. Komanns und Fam. Janke

## BILDER-RÄTSEL BERGHEIM

Wer das abgebildete Bauwerk erkennt, kann einen von drei Gutscheinen für das MEDIO gewinnen. Lösung bis zum 31.12.2016 an Helmut Paul, Im Sommershausfeld 67, 50129 BM oder E-Mail an: [info@cdu-bergheim.de](mailto:info@cdu-bergheim.de)



Auflösung / Gewinner in der nächsten WIB – der Rechtsweg ist ausgeschlossen.

## GESCHICHTE(N) AUS BERGHEIM

### ZEITUNGEN IN BERGHEIM – WIE SIEHT DIE ZUKUNFT AUS?

Es gab früh Zeitungen in Bergheim, 1832 begann es mit dem Kreis-Blatt von Buchdrucker Moeker. 1860 folgte das „Intelligenzblatt“ von Buchdrucker Heinrichs. 1905 übernahm

Lothar Doepgen diese Druckerei und die umbenannte „Bergheimer Zeitung“. Kriegsbedingt ging es erst 1949 weiter: man schloss sich mit dem „Bedburger Erftboten“ zur „Erft-

land-Zeitung“ zusammen. Diese Zeitung wurde 1954 eingestellt. Danach übernahmen die überörtlichen Blätter die Tagespresse. Und heute: nur noch ca. 20% der Haushalte lesen

Stadtanzeiger und Rundschau aus dem MDS-Verlag – elektronische Medien sind auf dem Vormarsch. ■

## Wir in Bergheim

### DIE CDU TUT DEUTSCHLAND GUT

Deutschland geht es so gut wie nie zuvor. Unsere Wirtschaft wächst, die Arbeitslosenquote ist auf dem niedrigsten Stand seit der Wiedervereinigung und der Bund macht 2017 zum vierten Mal in Folge keine Schulden. Gleichzeitig investieren wir in unsere Zukunft und sichern damit unseren Wohlstand. Seit 2013 darf ich als direkt gewählter Bundestagsabgeordneter die Interessen des Kreises und auch unserer Kreisstadt Bergheim in Berlin vertreten. Die von der CDU geführte Bundesregierung ist ein Garant für Wachstum und



Sicherheit – für unser Land und für unsere Kreisstadt. Es gibt aber noch viel zu tun. Daran will ich auch in Zukunft mitwirken, damit Bergheim lebens- und liebenswert bleibt. Ich bin für Sie da: [georg.kippels@bundestag.de](mailto:georg.kippels@bundestag.de)  
Ihr Dr. Georg Kippels MdB ■

### UNSERE ORTSBÜRGERMEISTER

Partner von Bevölkerung und Verwaltung – wir haben mit Norbert Geuenich (Rheidt-Hüchelhoven) gesprochen:



Dank Unterstützung und Engagement vieler Mitstreiter sowie des Einsatzes unseres Stadtrates Hans-Josef Keulertz geht viel in unserem Doppelort. Ich helfe gerne bei den zahlreichen Veranstaltungen und suche ständig nach Wegen, unseren Doppelort attraktiver zu gestalten. Mit der Instandsetzung des Brun-

nens auf dem Dorfplatz sowie mit der Pflege unseres ansehnlichen Friedhofes zeigt sich die uneigennützig Teamarbeit hier bei uns. Auf dieser Grundlage gehen wir optimistisch an die Zukunftsaufgaben „Neue Sportanlage und neue Siedlungsflächen“ im Interesse der Bürger heran. ■

### KURZMELDUNGEN

#### Bayerischer Abend

in Hüchelhoven: Stimmung, Live-Musik, bayerisches Bier. Stadtrat Hans-Josef Keulertz: „Es war wieder eine tolle Veranstaltung.“

#### Erfrtradweg

Der Erfrtradweg in Quadrath versank oft im Schlamm – Stadträtin Ulla Philippi hat die Sanierung initiiert und beobachtet den Zustand weiter aufmerksam.

#### Spargelfest

Das CDU-Spargelfest Büsdorf und das CDU-Besemerfest Glessen waren wieder sehr gut besucht – die Ortsvereine erhielten die Erlöse.

#### Weihnachtsmarkt Oberaußem

Der nächste Weihnachtsmarkt am Oberaußemer Wappenbaum findet am 4. Dezember statt – der Erlös kommt den Ortsvereinen zugute.

#### Senioren-Union

Die Bergheimer Senioren-Union führt regelmäßig Veranstaltungen und Fahrten durch – Infos unter: [r.knoefel@t-online.de](mailto:r.knoefel@t-online.de)

#### Vandalismus

an den Haltepunkten Bergheim und Quadrath – die CDU sorgt für Reinigung und Reparatur. Die von der CDU geforderte Videoüberwachung könnte Sicherheit bringen.

#### Junge Union Bergheim

Die Junge Union Bergheim ist wieder aktiv – wer im Team mitarbeiten will, erhält Infos vom neuen Vorsitzenden Christoph Rüttgers über: [jubergheim@ju-rhein-erft.de](mailto:jubergheim@ju-rhein-erft.de)

#### Baugebiete

in Glessen, Fliesteden und Büsdorf werden weiter von Familien mit Kindern gut angenommen – jetzt sind sogar Kitas vorzeitig zu erweitern.

#### CDU-Veranstaltungen

**11.12.2016**

Weihnachtsmarkt Zieverich des CDU-OV Bergheim

**17.12.2016**

Weihnachtsfahrt nach Venlo und Kempen

**10.01.2017**

Neujahrsempfang und Verleihung des 15. Heiner-Leßmann-Preises Bürgerhaus Quadrath-Ichendorf

#### Impressum

Herausgeber:  
CDU-Stadtverband, Auflage: 28.000  
V.i.S.d.P.: Helmut Paul,  
Im Sommershausfeld 67, 50129 Bergheim  
CDU-Bürger-Telefon: 0800-2387378  
(frei aus Festnetz)  
[kontakt@cdu-bergheim.de](mailto:kontakt@cdu-bergheim.de)  
[www.cdu-bergheim.de](http://www.cdu-bergheim.de)

Die  
**CDU Bergheim**  
wünscht allen  
Leserinnen und Lesern  
eine schöne  
Weihnachtszeit  
sowie Glück und  
Gesundheit im  
neuen Jahr!